



ALLEGATO 4

Al Comune di CASSINELLE

Ufficio Tecnico

OGGETTO: Denuncia Inizio Attività edilizia ai sensi degli articoli 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. .

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____ n. _____,

tel. _____ cod. fiscale o part. IVA n. _____ ,

in qualità di _____ dell'immobile ubicato in via _____ n. _____
(proprietario, ecc.)

distinto a Catasto Terreni/Fabbricati al foglio n. _____ mappale . n. _____ subalterno n. _____ categoria _____

adibito ad uso _____ ubicato nel vigente Strumento Urbanistico in zona omogenea _____.

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. , trascorsi 30 giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, darà inizio, nell'immobile sopra citato, all'esecuzione dei seguenti lavori :

(Descrizione sintetica dell'intervento)

configurabili, ai sensi del D.P.R. n 380/2001 e s.m.i., come:

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- opere di manutenzione straordinaria come definite all'art. 3 comma 1) lett. b)
- opere di restauro e risanamento conservativo come definite all'art. 3 comma 1) lett. c)
- varianti a permesso di costruire [n. _____ del _____] come definite all'art. 22 comma 2)
- interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10 comma 1) lett. c) – [rif. art. 22 comma 3) lett. a) – soggetti al contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16
- altri interventi non riconducibili all'art. 6 e 10 (rif. art. 22 comma 1): _____
- interventi e/o opere in corso di esecuzione – DIA soggetta alla sanzione di 516 euro (art. 37 comma 5)

Importo lavori per comunicazione mensile INAIL ed Osservatorio:

€

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara:

che **il progettista** dell'intervento è con studio in
via n. , codice fiscale tel.
iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di al n.

che **il Direttore dei lavori** è con studio in
via n. , codice fiscale tel.
iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di al n.

che **l'esecutore dei lavori** è con sede in
via n. , partita IVA tel.

(barrare l'ipotesi che ricorre)

che le opere sopra citate riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985 , legge n. 724/1994, legge n. 326/2003 e s.m.i. presentata in data _____ prot.n. _____ posizione n. _____;

che le opere sopra citate non riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della legge n. 47/1985 , legge n. 724/1994, legge n. 326/2003 e s.m.i. ;

di comunicare, allo Sportello Unico per l'Edilizia, l'ultimazione dei lavori nonché di trasmettere , ultimato l'intervento, certificato di collaudo finale a firma di progettista o tecnico abilitato ai sensi dell'art. 23 comma 2) e 7) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. .

Si allega alla presente la seguente documentazione (barrare la documentazione allegata) :

- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento;
- copia titolo di proprietà o attestazione concernente il titolo di legittimazione [art. 20 comma 1) D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.]
- fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- estratto di mappa e di PRGC con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante -prospetti - sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
- Planimetria con distanze da strade ,confini da altre proprietà e da fabbricati ;
- Computo Metrico Estimativo sulla base del prezziario Regione Piemonte (anno in corso);
- Calcoli e verifiche parametri urbanistico - edilizi;
- Relazione igienico sanitaria con autocertificazione (art. 20 c. 1, D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.);
- schema dell'impianto di fognatura con relativa richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue fuori fognatura ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 13/90 e s.m.i. ;

Conteggio contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i per gli interventi come definiti all' art. 22 comma 3) lett. b) c) – soggetti al contributo di costruzione ;

autorizzazione o parere dell'Ente preposto alla tutela del vincolo : (indicare estremi di autorizzazione)

attestazione versamento diritti di segreteria su c.c.p. n. _____ intestato a Comune di CASSINELLE
Servizio di Tesoreria - dell'importo di € _____;

Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa/e esecutrice/i dei lavori ai sensi dell'art. 20 comma 2) del D.lgs n. 251/2004 di modifica al D.lgs n. 276/2003 – legge Biagi).

altro: _____

Data _____

Il/La Denunciante

Per accettazione:

IL DIRETTORE DEI LAVORI _____
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI _____
(timbro e firma)

EVENTUALE ALTRO AVENTE TITOLO

Nome e Cognome _____ cod. fis. n. _____

residente in _____ via _____ n. _____,

in qualità di _____

Ai fini dell'applicazione delle agevolazioni fiscali previste dalla normativa vigente, si attesta che l'intervento oggetto della presente comunicazione è conforme all'art. 3 comma 1) lett. ____ del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. (ex art. 31 Legge 5 agosto 1978, n. 457).

_____, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PER RICEVUTA

in data _____

PER IMMOBILI E/O ZONE SOTTOPOSTE A VINCOLO PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE CHE L'INTERVENTO A PROGETTO RIENTRA/NON RIENTRA NEI DISPOSTI DELL'ART. 11 - 12 DELLA LEGGE REGIONALE 3 APRILE , N. 20 E S.M.I. - D.LGS N. 42/2004

- l'intervento a progetto rientra nei disposti degli articoli 11 (ambiti territoriali non sottoposti a vincolo) e 12 (interventi che non richiedono autorizzazione) della Legge regionale 3 aprile 1989, n. 20 e s.m.i. .
- l'intervento a progetto non rientra nei disposti degli articoli 11 e 12 ed è pertanto necessario acquisire autorizzazione in sub delega ai sensi dell' art. 13 della L.R. n. 20/89 e s.m.i. o per le opere/interventi non sub delegati autorizzazione della Regione Piemonte ai sensi del D.lgs n. 42/2004.

PER ZONE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE CHE L'INTERVENTO A PROGETTO RIENTRA/NON RIENTRA NEI DISPOSTI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE REGIONALE 9 AGOSTO 1989, N. 45 - R.D.L. 30 DICEMBRE 1923, N. 3267

- l'intervento a progetto rientra nei disposti dell'art. 11 (esclusione dalla autorizzazione) della Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 .
A tal fine allega calcoli analitici del volume di scavo con allegato elaborato grafico di dettaglio.
- l'intervento a progetto non rientra nei disposti dell'art. 11 e pertanto necessita richiesta di autorizzazione ai sensi degli articoli 3 o 5 della L.R. n. 45/89.

DICHIARAZIONE IN MERITO ALLA DENUNCIA DEI LAVORI, RELAZIONE TECNICA E PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE RELATIVI ALLE FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA, AL RISPARMIO E ALL'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 E S.M.I. - D.LGS N. 192 DEL 19/08/2005 e DEL D.LGS N. 311 DEL 29/12/2006 (EX ART. 28 LEGGE 9 GENNAIO 1991, N. 10) nonché del D.C.R. N° 98-1247 DEL 11/01/2007 e L.R. N. 13 DEL 28 MAGGIO 2007

- l'intervento a progetto non è soggetto agli obblighi della presentazione della denuncia di cui all'art. 125 del D.P.R. n. 380/2001 - D.lgs n. 192 del 19/08/2005 (ex art. 28 Legge 9 gennaio 1991, n. 10).
- l'intervento a progetto è soggetto agli obblighi della presentazione della denuncia che viene presentata contestualmente alla presente .

DICHIARAZIONE AI FINI DELLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI - LEGGE 5 MARZO 1990, N. 46 - NORME PER LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI - D.P.R. 6 DICEMBRE 1991, N. 447 - PARTE II CAPO V D.P.R. 380/2001

- l'intervento non è soggetto all' obbligo del progetto degli impianti tecnologici, in quanto non rientra nei casi previsti dall'art.

4 del D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447 per i quali la progettazione è obbligatoria. Le ditte che eseguiranno gli impianti avranno comunque le caratteristiche previste dalla vigente legislazione e rilasceranno, ove previsto, il prescritto certificato di conformità degli impianti eseguiti, a norma e per gli effetti degli articoli 9 e 11 della legge succitata.

l'intervento è soggetto all'obbligo del progetto degli impianti tecnologici, in quanto rientra nei casi previsti dall'art. 4 del D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447 per i quali la progettazione è obbligatoria. Il progetto viene presentato contestualmente alla presente.

DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ACCESSIBILITÀ E AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – CAPO III SEZIONE I E II D.P.R. N. 380/2001 E S.M.I.

Si dichiara la conformità dei lavori da eseguire nell'immobile sopra citato alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art. (1) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. . Come disposto all'art. 10 del D.M. LL.PP. 14/06/1989 n. 236 si allega apposita relazione descrittiva ed elaborati grafici di dettaglio.

(1) Specificare: art. 77 per edifici privati o art. 82 per edifici pubblici o privati aperti al pubblico.

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE CHE L'INTERVENTO A PROGETTO RIENTRA/NON RIENTRA IN ZONE SOTTOPOSTE A VINCOLI DI ALTRO GENERE (stradale, ferroviario, cimiteriale ecc.)

l'intervento a progetto rientra in ambiti territoriali sottoposti a vincolo _____ ed è pertanto necessario acquisire autorizzazione dall'Ente _____

l'intervento a progetto non rientra in ambiti territoriali sottoposti a vincoli di altra natura oltre quelli sopraelencati.

Visto quanto sopra, il sottoscritto tecnico progettista, è consapevole di essere persona incaricata di servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere l'Amministrazione Comunale informerà l'Autorità Giudiziaria e ne comunicherà al competente collegio/ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02.

Data, _____

*IL PROGETTISTA
(timbro e firma)*
